



**АДМИНИСТРАЦИЯ КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 ноября 2025г. № 394
пгт. Каменка

Об установлении публичного
сервитута в целях размещения
и эксплуатации сооружения
связи «БС VO982382»

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 2 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в рамках реализации программы Российской Федерации «Информационное общество», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 313, в соответствии с Приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 03.07.2023 № 606 «Об утверждении перечня населенных пунктов с населением от ста до пятисот человек, в которых должны быть установлены точки доступа, в том числе точки доступа, которые должны быть оборудованы средствами связи, используемыми для оказания услуг подвижной радиотелефонной связи», на основании ходатайства ООО «Пилар» (ОГРН 1097746775422, ИНН 7703711642) от 11.07.2025 об установлении публичного сервитута, в отношении земель в целях размещения и эксплуатации сооружения связи «БС VO982382» для обеспечения связью п.г.т. Каменка, Каменский район, в частности по ул. Победы и ближайших районов, заявления № исх. /2000.11/6582-25 от 14.07.2025, администрация Каменского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить и утвердить границы публичного сервитута в отношении земель в кадастровом квартале 36:11:0100043, по адресу: Воронежская область, Каменский район, п.г.т. Каменка, ул. Победы, площадью 9 кв.м., согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет и прекращается по истечении срока действия.

3. Владелец публичного сервитута обязан вносить плату за публичный сервитут в размере 419 (Четыреста девятнадцать) рублей 85 копеек.

Расчет платы за публичный сервитут определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

4. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

5. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута.

6. Владелец публичного сервитута обязан привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 2, 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения на земельном участке деятельности, для

обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Администрации Каменского городского поселения:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Каменского городского поселения Каменского муниципального района Воронежской области;
- направить копию постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;
- направить обладателю публичного сервитута копию постановления об установлении публичного сервитута.

8. Прекратить действие постановления о выдаче ООО «Т2 Мобайл» разрешения на использование земельного участка без предоставления земельного участка и установления сервитута, для размещения базовой станции стандартов GSM1800/UMTS2100/LTE2600 новое строительство железобетонного столба связи с металлической надстройкой Н=30м. по ул. Победы в п.г.т. Каменка Каменского района Воронежской области от 16.12.2022г. №246.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Каменского городского поселения печать подпись Е.А. Лушиков

ВЕРНО

Подлинник хранится в делах администрации Каменского городского поселения

*Ведущий специалист администрации
Каменского городского поселения*



Н.Ю. Гребенникова

к постановлению администрации
Каменского городского поселения
от « 17 » ноября 2025 г. № 394

Расчет платы за публичный сервитут

Наименование обладателя публичного сервитута	Местонахождение земельного участка	Площадь земельног о участка кв. м	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков на территории Каменского муниципального района, руб./кв.м	Размер платы за публичный сервитут от среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по району, (%)	Плата за весь срок публичног о сервитута, 49 лет, руб.
ООО «Пилар»	Воронежская область, Каменский муниципальный район, п.г.т. Каменка, ул. Победы	9	952,04	0,1	419,85

Итого: 419 (Четыреста девятнадцать) рублей 85 копеек.

Реквизиты для оплаты публичного сервитута:

Получатель: УФК по Воронежской области (Администрация Каменского городского поселения Каменского муниципального района Воронежской области) ИНН 3611000962, КПП 361101001, Казначейский счет 03100643000000013100, Единый казначейский счет 40102810945370000023, Банк: ОКЦ №2 ГУ Банка России по ЦФО/УФК по Воронежской области г. Воронеж, БИК 012007084 код ОКТМО 20617151, код бюджетной классификации 91411705050130000180 Прочие неналоговые доходы бюджетов городских поселений, назначение платежа: оплата за публичный сервитут, постановление администрации от « 17 » ноября 2025 г. № 394